

Số: 11140 /TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Phán quyết trọng tài số 53/2021/PQ-TT ngày 17/5/2021 của Hội đồng trọng tài thuộc Trung tâm Trọng tài Thương mại Tài chính Ngân hàng Việt Nam (VIFIBAR) lập tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 2737/QĐ-CTHADS ngày 04/8/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 46/QĐ-CTHADS ngày 06/11/2023 của Cục thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 17/4/2024 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 10481/TB-CTHADS ngày 21/5/2024 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được giá, không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên ngày 21/5/2024, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành Thông báo số 10481/TB-CTHADS thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, thực hiện niêm yết tại Trụ sở Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, đăng trên cổng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, đăng trên cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để lựa chọn Tổ chức thẩm định giá đối với tài sản thẩm định giá là: nhà, đất số 89/1A và 89/1B, ấp Tân Thới 1, xã Tân Hiệp, huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được 04 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản:

+ Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Công ty Sagonap), địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

+ Công ty Cổ phần thẩm định Giá trị Việt (VVAC), địa chỉ: Số 68A Đường số 7, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

+ Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng, địa chỉ: D0.01, Dự án Khu cao ốc Hưng Phát, số 928 Lê Văn Lương, ấp 3, xã Phước Kiển, huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam, địa chỉ: 359 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét hồ sơ, nhận thấy Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Công ty Sagonap) đảm bảo đáp ứng được điều kiện của pháp luật, Quy trình do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 và có tên trong danh sách do Tổng cục Thi hành án dân sự công bố năm 2023 theo thông báo số 13/TB-TCTHADS ngày 16/01/2023. Vì vậy, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Công ty Sagonap) làm đơn vị để ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Công ty Sagonap) liên hệ Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (CHV Lê Thị Hương) để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Công ty Sagonap) được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang Thông tin điện tử của TCTHAD & Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Công ty Cổ phần thẩm định Giá trị Việt (VVAC);
- Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Công ty Sagonap);
- Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng;
- Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam;
- Niêm yết tại Cục THADSTP.HCM;
- Phòng NV1 (để theo dõi);
- Lưu: VT; HSTHA.



Lê Thị Hương